



ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ  
СТРОИТЕЛЬСТВО, АРХИТЕКТУРА ТАТА  
ПУРАНИМЛЛИ КОММУНАЛЛА ХУСАЛАХ  
МИНИСТЕРВИ

МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

428004, г. Чебоксары, Президентский бульвар, 17  
тел. (8352) 62-10-31, факс 62-23-51  
e-mail: [construc@ср.рч](mailto:construc@ср.рч)

01.03.2017 № 08/23-1578

На №

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 7

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям,  
установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004  
№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов  
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые  
законодательные акты Российской Федерации»

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано **АО «Ипотечная корпорация Чувашской  
Республики»**, (ОГРН 1022101268420, ИНН 2129047055), зарегистрированный по  
адресу: г. Чебоксары, Московский пр-т, д.3

**И ПОДТВЕРЖДАЕТ**, что застройщик АО «Ипотечная корпорация Чувашской  
Республики» и проектная декларация на строительство многоквартирного жилого  
дома, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул.Пржевальского, 4  
**СООТВЕТСТВУЕТ** требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21  
Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и  
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные  
акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

Основанием для выдачи настоящего **ЗАКЛЮЧЕНИЯ** являются:

- проектная декларация на строительство многоквартирного жилого дома,  
расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул.Пржевальского, 4;
- образец договора долевого участия в строительстве квартиры;
- разрешение на строительство от 08.02.2017 № 21-01-27-2017;
- договор купли-продажи земельного участка от 19.07.2016, договор купли –  
продажи земельного участка от 12.08.2014 г., зарегистрированный Управлением  
Росреестра по Чувашской Республике от 12.10.2016 № 21-21/001-21/001/025/2016-  
576479/1;
- свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают  
влияние на безопасность объектов капитального строительства от 16.07.2015 № СРО-  
С-0091-04-2129047055;

- положительное заключение негосударственной экспертизы от 09.12.2016 № 18-2-1-3-0115-16;
- справка ИФНС России по г. Чебоксары от 03.10.2016 № 43367 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов;
- справка МВД по Чувашской Республике от 13.02.2017 № 35/2-2534 об отсутствии судимости и (или) факта уголовного преследования;
- справка МВД по Чувашской Республике от 14.02.2017 № 35/2-2535 об отсутствии судимости и (или) факта уголовного преследования.

Заместитель министра



В.М.Максимов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ подготовил:

главный специалист-эксперт отдела  
экономического анализа и финансового  
контроля



Т.А.Басова

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил:

(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)