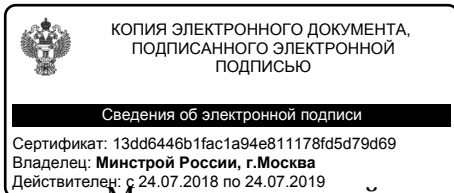
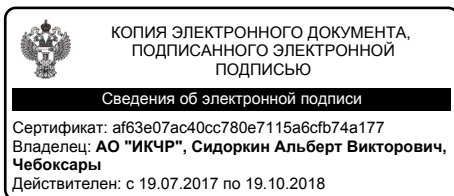


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-21-000086-01 от 02.04.2018

Многоквартирный жилой дом поз. 3 в группе жилых домов по ул. 10 Пятилетки в г. Новочебоксарск Чувашской Республики

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество (12200)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"ИПОТЕЧНАЯ КОРПОРАЦИЯ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"ИКЧР"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	428000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Чувашская Республика
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Чебоксары
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Московский
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 15:45
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8 (8352) 230-777
	1.4.2	Адрес электронной почты	ipoteka@orionet.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.ikchr.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Сидоркин
	1.5.2	Имя	Альберт
	1.5.3	Отчество	Викторович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	АО "ИКЧР", "Ипотечная корпорация Чувашской Республики", "Ипотечная корпорация ЧР"

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2129047055
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1022101268420
	2.1.3	Год регистрации	2002

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Федеральное государственное казенное учреждение (75104)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	Чувашская Республика в лице Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	2120939343
	3.1.4	% голосов в органе управления	89,82
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество (12200)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	Головной проектно-изыскательский институт "Чувашгражданпроект"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	2130066768
	3.1.4	% голосов в органе управления	8,11
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	

	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Чувашская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Чебоксары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Пржевальского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирный жилой дом по ул. Пржевальского, 4 в г. Чебоксары
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21-01-42ж-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Чебоксары Чувашской Республики
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	10-этажный жилой дом поз. 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Чувашская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новочебоксарск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	10-ой Пятилетки
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: Б Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	10-этажный жилой дом поз.2 в группе жилых домов по ул. 10-ой Пятилетки в г. Новочебоксарск Чувашской республики
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21-24-26-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	10-этажный жилой дом поз. 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Чувашская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новочебоксарск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	10-ой Пятилетки
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: А Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	10-этажный жилой дом поз. 1 в группе жилых домов по ул. 10-ой Пятилетки города Новочебоксарска Чувашской Республики
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21-24-15-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Новочебоксарск Чувашской Республики
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	4-этажный 24-квартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Ленина в г. Шумерля Чувашской Республики
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Чувашская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Шумерля
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 16 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	4-этажный 24-квартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Ленина в г. Шумерля Чувашской Республики
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.03.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU-21305000-18
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Шумерля Чувашской Республики

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Саморегулируемая организация "Строители Чувашии"
---	-------	--	--

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2130058950
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	№ СРО-С-0091-04-2129047055
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	16.07.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
---------------------------------------	-------	-------------------------	------------

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-7933,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	49885,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	292366,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Рейтинг качества услуг - А+
------------------------------------	-------	-----------------------------

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Чувашская Республика
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Новочебоксарск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	10 Пятилетки
	9.2.10	Дом	5
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	Г
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	10
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	14
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	11 377
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	район не относится к сейсмически опасным

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Непубличное акционерное общество (12267)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Институт "Чувашипроводхоз"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2128014850
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Проектный институт "Отделфинстройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2130049924
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	06.08.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	21-1-4-0197-14

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Центр экспертизы и ценообразования в строительстве Чувашской Республики"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2130076879
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	04.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	16-2-1-2-0070-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Негосударственная Межрегиональная Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1657142797
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК "Тридцатый", поз. 3

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	21-24-21-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	19.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	19.05.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Новочебоксарск Чувашской Республики

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	купля-продажа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	07.08.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	21:02:010223:2322
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	6412 кв.м

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	подъезд к дому - двухполосный шириной 5,5 м, тротуары - из асфальтобетона шириной 1,0 м и 1,5 м.
---	--------	---	--

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	количество машино-мест в границах участка - 46, в т.ч. 3 для МГН
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Проектом предусмотрено благоустройство территории жилого дома согласно предусмотренным функциональным зонам: игровой, отдыха, спортивно-игровой и хозяйственной. Каждая зона обеспечивается всем необходимым набором малых архитектурных форм, игровым и спортивным оборудованием. У входной группы предусмотрены скамьи и урны. Площадки отдыха оборудуются скамейками. На детских площадках размещено игровое оборудование согласно возрастным группам. На площадках для физической подготовки предусмотрены уличные тренажеры и площадка для игры в настольный теннис. При размещении игрового оборудования на детских игровых и физкультурных площадках соблюдены минимальные расстояния норм безопасности в соответствии с табл. 5.5 СП 31-115-2006 и ГОСТ Р 52169-2012.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Расстояние от площадки для размещения контейнеров до окон жилого дома не менее 20 м., покрытие хозяйственных площадок принято асфальтобетонным и плиточным. На площадке для мусоросборников устанавливаются контейнеры на колесах, площадка огораживается.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	площадь озеленения – 1867,88 м2 (в границах участка). Проектом предусмотрено комплексное благоустройство и озеленение территории. Вдоль дворового проезда жилого дома и площадок высаживаются кустарники, деревья, предусматривается газонное покрытие.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>В здании инвалиды и МГН могут являться жильцами данного жилого дома. Проектные пути перемещения инвалидов и МГН предусмотрены на всех этажах здания посредством горизонтальных и вертикальных коммуникаций. Ширина пути движения инвалидов на креслах – колясках в лифтовом холле предусматривает возможность встречного движения и превышает 1,8 м.</p> <p>Предусмотрены съезды на проезжую часть для МГН. Все наружные входы в дом дублируются пандусом, с обеих сторон пандусов выполнены наклонные поручни. Конструкции пандуса – из противоскользящего покрытия. Информационное обеспечение мест и зон, доступных инвалидам составляют международные символы и знаки. На участке отсутствуют элементы озеленения, затеняющие информационные устройства и ограждения опасных мест. В темное время суток предусмотрена подсветка мест размещения элементов благоустройства. На гостевых стоянках жилого дома выделено 3 машиноместа для легкового автотранспорта инвалидов.</p>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Технические условия для проектирования наружного освещения выданы МУП «Коммунальные сети города Новочебоксарска», ТУ № 3319 от 30.11.2015 г. Наружное освещение территории жилого дома запроектировано консольными светильниками типа ЖКУ- 150 с натриевыми лампами ДНаТ, установленными на железобетонных опорах. Предусмотрено освещение входных групп. Управление наружным освещением – автоматическое при помощи фотореле и ручное со щита управления.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Дворовое благоустройство включает в себя: проезды, тротуары, площадку для отдыха взрослых, детскую, физкультурную и хозяйственную площадки. Размещение площадок предусмотрено с соблюдением санитарных и безопасных норм. Площадка под контейнеры для сбора ТБО на 3 контейнера предусмотрена на расстоянии от жилого дома не менее 20 метров с организацией подъезда для спецавтотранспорта. На территории запроектированы гостевые стоянки для автотранспорта.

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Коммунальные технологии
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2128051193
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	800
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Коммунальные технологии
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2128051193
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	800
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Коммунальные сети города Новочебоксарска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2124000310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	101 628

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Коммунальные сети города Новочебоксарска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2124000310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	97 486

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Управление городского хозяйства администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2124035803
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	38
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Коммунальные технологии
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2128051193
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3277
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком" в Чувашской Республике
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком" в Чувашской Республике

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком" в Чувашской Республике
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком" в Чувашской Республике
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Новлифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2124026446

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	180
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	59,71	2	1	16,61	кухня	12,64
						2	14,27	прихожая	9,14
								ванная	3,08
								туалет	2,27
								лоджия	3,4

2	жилое	1	1	36,05	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,72 3,32
3	жилое	1	1	36,18	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,72 7,11
4	жилое	1	1	36,05	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,72 3,32
5	жилое	1	1	59,71	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,64 9,14 3,08 2,27 3,4
6	жилое	2	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

7	жилое	2	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
8	жилое	2	1	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
9	жилое	2	1	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
10	жилое	2	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
11	жилое	3	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

12	жилое	3	1	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
13	жилое	3	1	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
14	жилое	3	1	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
15	жилое	3	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
16	жилое	4	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	1 прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

17	жилое	4	1	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
18	жилое	4	1	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
19	жилое	4	1	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
20	жилое	4	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
21	жилое	5	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

22	жилое	5	1	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
23	жилое	5	1	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
24	жилое	5	1	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
25	жилое	5	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
26	жилое	6	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

27	жилое	6	1	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая соам.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
28	жилое	6	1	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
29	жилое	6	1	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
30	жилое	6	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
31	жилое	7	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

32	жилое	7	1	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
33	жилое	7	1	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
34	жилое	7	1	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
35	жилое	7	1	58,89	2	1 1	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
36	жилое	8	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

37	жилое	8	1	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
38	жилое	8	1	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
39	жилое	8	1	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
40	жилое	8	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
41	жилое	9	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

42	жилое	9	1	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
43	жилое	9	1	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
44	жилое	9	1	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
45	жилое	9	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
46	жилое	10	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

47	жилое	10	1	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
48	жилое	10	1	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
49	жилое	10	1	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
50	жилое	10	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
51	жилое	11	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

52	жилое	11	1	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
53	жилое	11	1	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
54	жилое	11	1	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
55	жилое	11	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
56	жилое	12	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

57	жилое	12	1	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
58	жилое	12	1	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
59	жилое	12	1	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
60	жилое	12	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
61	жилое	13	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

62	жилое	13	1	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
63	жилое	13	1	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
64	жилое	13	1	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
65	жилое	13	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
66	жилое	14	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

67	жилое	14	1	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
68	жилое	14	1	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
69	жилое	14	1	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
70	жилое	14	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
71	жилое	1	2	59,71	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,64 9,14 3,08 2,27 3,4

72	жилое	1	2	36,05	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,72 3,32
73	жилое	1	2	36,18	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,72 7,11
74	жилое	1	2	36,05	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,72 3,32
75	жилое	1	2	59,71	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,64 9,14 3,08 2,27 3,4
76	жилое	2	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

77	жилое	2	2	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
78	жилое	2	2	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
79	жилое	2	2	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
80	жилое	2	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
81	жилое	3	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

82	жилое	3	2	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
83	жилое	3	2	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
84	жилое	3	2	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
85	жилое	3	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
86	жилое	4	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

87	жилое	4	2	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
88	жилое	4	1	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
89	жилое	4	2	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
90	жилое	4	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
91	жилое	5	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

92	жилое	5	2	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
93	жилое	5	2	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
94	жилое	5	2	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
95	жилое	5	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
96	жилое	6	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

97	жилое	6	2	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
98	жилое	6	2	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
99	жилое	6	2	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
100	жилое	6	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
101	жилое	7	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

102	жилое	7	2	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
103	жилое	7	2	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
104	жилое	7	2	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
105	жилое	7	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
106	жилое	8	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

107	жилое	8	2	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
108	жилое	8	2	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
109	жилое	8	2	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
110	жилое	8	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
111	жилое	9	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

112	жилое	9	2	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
113	9	9	2	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
114	жилое	9	2	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
115	жилое	9	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
116	жилое	10	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

117	жилое	10	2	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
118	жилое	10	2	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
119	жилое	10	2	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
120	жилое	10	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
121	жилое	11	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

122	жилое	11	2	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
123	жилое	11	2	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
124	жилое	11	2	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
125	жилое	11	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
126	жилое	12	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

127	жилое	12	2	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
128	жилое	12	2	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
129	жилое	12	2	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
130	жилое	12	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
131	жилое	1	3	59,71	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,64 9,14 3,08 2,27 3,4

132	жилое	1	3	36,05	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,72 3,32
133	жилое	1	3	36,18	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,72 7,11
134	жилое	1	3	36,05	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,72 3,32
135	жилое	1	3	59,71	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,64 9,14 3,08 2,27 3,4
136	жилое	2	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

137	жилое	2	3	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
138	жилое	2	3	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
139	жилое	2	3	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
140	жилое	2	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
141	жилое	3	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

142	жилое	3	3	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
143	жилое	3	3	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
144	жилое	3	3	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
145	жилое	3	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
146	жилое	4	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

147	жилое	4	3	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
148	жилое	4	3	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
149	жилое	4	3	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
150	жилое	4	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
151	жилое	5	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

152	жилое	5	3	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
153	жилое	5	3	35,55	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
154	жилое	5	3	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
155	жилое	5	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
156	жилое	6	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

157	жилое	6	3	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
158	жилое	6	3	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
159	жилое	6	3	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
160	жилое	6	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
161	жилое	7	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

162	жилое	7	3	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
163	жилое	7	3	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
164	жилое	7	3	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
165	жилое	7	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
166	жилое	8	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

167	жилое	8	3	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
168	жилое	8	3	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
169	жилое	8	3	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
170	жилое	8	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
171	жилое	9	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

172	жилое	9	3	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
173	жилое	9	3	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
174	жилое	9	3	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
175	жилое	9	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
176	жилое	10	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

177	жилое	10	3	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
178	жилое	10	3	35,55	1	1	22,18	прихожая совм.с/у балкон	7,15 4,09 7,11
179	жилое	10	3	35,42	1	1	17,34	кухня прихожая совм.с/у балкон	9,91 3,08 4,09 3,32
180	жилое	10	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	кухня прихожая ванная туалет лоджия	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Тамбуры	На 1-ом этаже в каждом подъезде	Для входа в подъезды	33,33
2	Тамбуры на этажах	2 – 14 этажи (3,03 м ² в каждом подъезде со 2-го по последний этаж, между лифтовым холлом и незадымляемой лестницей)	Для прохода к незадымляемой лестничной клетке	99,99
3	Лестничная клетка	1 – 14 этажи, техэтаж	Для подъема на этажи	530,28
4	Балкон незадымляемой лестничной	2 – 14 этажи (8,82 м ² в каждом подъезде со 2-го по последний этаж)	Эвакуационный проход из квартир по внеквартирному коридору в лифтовый холл и тамбур по лестничной клетке на 1-ый этаж	291,06
5	Внеквартирный коридор	1 – 14 этажи (21,55 м ² в каждом подъезде на каждом этаже)	Для прохода к / выхода из квартир	775,8
6	Лифтовый холл	1 – 14 этажи (8,74 м ² в каждом подъезде на каждом этаже)	Для прохода к лифтам, ожидания лифта на этажах	314,64

7	Электрощитовая	в подвале	Для установки электрооборудования для приема, учета и распределения электроэнергии	14,77
8	Насосная и водомерный узел	в подвале	Для установки циркуляционных насосов и для установки общедомового узла учета холодного водоснабжения	14,92
9	Тепловой узел	в подвале б/с В	Для размещения коммерчес-кого узла ввода тепловой энергии на весь дом, индивиду-ального теплового узла ГВС и узла управления № 1	11,39
10	Тепловой узел	в подвале б/с Б	Для размещения узла управления № 2	9,57
11	Тепловой узел	в подвале б/с А	Для размещения узла управления № 3	9,57
12	Коридор перед тепловым узлом и комнатой уборочного инвентаря	в подвале б/с Б	Для прохода к тепловому узлу и комнате уборочного инвентаря	6,72
13	Коридор перед тепловым узлом и насосной	в подвале б/с В	Для прохода к тепловому узлу и насосной	4,18
14	Комната уборочного инвентаря	в подвале	Для хранения уборочного инвентаря	4,95
15	Технический подвал	в подвале	Для обслуживания инженерных коммуникаций	789,58
16	Технический этаж	на чердаке	для обслуживания инженерных коммуникаций	756,57

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	Лифтовые шахты по 2 шт. в каждом подъезде (для пассажирского и грузопассажирского лифтов)	1. Лифт пассажирский грузоподъемностью Q=630 кг и скоростью движения V=1 м/с. 2. Лифт пассажирский грузоподъемностью Q=400 кг и скоростью движения V=1 м/с.	Индекс АТ-7.03-005 МЛМ противовес сзади – 3 шт. Индекс АТ-7.03-003А МЛМ противовес сзади – 3 шт.	вертикальный транспорт
2	Электрощитовая	Два ВРУ(вводно-распределительные устройства), счетчики учета электроэнергии	ВРУ-1 – вводное устройство ВРУ1-13-20УХЛ1, распределительное серии ВРУ1 – 50 – 01УХЛ4, шкаф ШУЭ с АВР ВРУ-2 – вводное устройство ВРУ1-11-10УХЛ4, распределительное серии ВРУ1 – 48 – 03УХЛ4, шкаф ШУЭ с АВР, счетчик - Меркурий 230ART-01	Для приема, учета и распределения электроэнергии
3	коридоры общего пользования на этажах	Этажные щиты	ЩЭ	Для распределения электроэнергии по квартирам
4	Насосная	Повысительная насосная установка хозяйственно-питьевого водопровода	Wilo-COR-3 МН1 405N / SKW – EB - R	Для циркуляции воды для хоз.-питьевых нужд
5	Насосная	Насосная установка пожаротушения	Wilo-CO-2 Helix V 1603 / SK-FF-D-R	Для обеспечения необходимого давления во внутренней сети водопровода
6	Водомерный узел	Водомерный узел № 1в комплекте (для учета холодной воды)	Счетчик воды ВСХНД-65 с обводной линией 100 мм	Для учета потребления холодного водоснабжения

7	Водомерный узел	Водомерный узел № 2 в комплекте (для учета горячей воды, устанавливается на трубопроводе холодного водопровода, подающего воду к теплообменнику)	Счетчик воды ВСХНД-25	Для учета горячей воды, устанавливается на трубопроводе холодного водопровода, подающего воду к теплообменнику
8	Тепловой узел в б/с А	Узел управления № 3	узел управления в комплекте	для регулирования температуры теплоносителя по заданным параметрам
9	Тепловой узел в б/с Б	Узел управления № 2	узел управления в комплекте	для регулирования температуры теплоносителя по заданным параметрам
10	Тепловой узел в б/с В	Коммерческий узел ввода тепловой энергии на дом	узел ввода в комплекте	Для учета тепловой энергии, поступающей из теплосети
11	Тепловой узел в б/с В	Установка теплообменника ГВС	Тип НН№19А / 18-ТКТЛ29 / 14-ТМТЛ46	Для нужд горячего водоснабжения предусмотрена установка пластинчатого теплообменника, присоединенного к теплосети по двухступенчатой смешанной схеме
12	Тепловой узел в б/с В	Узел управления № 1	узел управления в комплекте	для регулирования температуры теплоносителя по заданным параметрам

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	239 150 000
--	---------------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	21:02:010223:2322

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
---	--------	---	--

уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	
--	--------	--	--

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
--	---------------	---	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc780e7115a6c9b74a177
Владелец: **АО "ИКЧР", Сидоркин Альберт Викторович,
Чебоксары**
Действителен: с 19.07.2017 по 19.10.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019