

Генеральный директор



«УТВЕРЖДАЮ»

А.В. Сидоркин

30» октября 20 17 г.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
10-12-14-этажный жилой дом поз. 3 в группе жилых домов (поз. 1, 2, 3) по
ул. 10-ой Пятилетки в г. Новочебоксарск
(Многоквартирный жилой дом)

информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма – Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы – «Ипотечная корпорация Чувашской Республики»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы – «ИКЧР»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 428000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика – Чувашия
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: –
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Московский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом

	1.2.9	Тип помещений: № 3
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник – пятница
	1.3.2	Рабочее время: с 8⁰⁰ до 17⁰⁰, пятница – с 8⁰⁰ до 15⁴⁵, с 12⁰⁰ до 12⁴⁵ – обеденный перерыв
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона: 8 (8352) 230-777, отделы продаж: (8352) 230 – 777, (8352) 781 - 333
	1.4.2	Адрес электронной почты: ipoteka@orionet.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.ikchr.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия: Сидоркин
	1.5.2	Имя: Альберт
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: АО «ИКЧР», «Ипотечная корпорация Чувашской Республики», «Ипотечная корпорация ЧР»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика:		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2129047055
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022101268420
	2.1.3	Год регистрации: 28 июня 2002 года
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6> 1	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Чувашская Республика в лице Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:

	3.1.4	% голосов в органе управления: 88,043 %
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6> 2	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «Головной проектно-изыскательский институт «Чувашгражданпроект»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2130066768
	3.1.4	% голосов в органе управления: 9,529 %
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 3-х этажный 38 квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Ленина в г. Шумерля Чувашской Республики

1	объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика - Чувашия
		4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
		4.1.4	Вид населенного пункта: город
		4.1.5	Наименование населенного пункта: Шумерля
		4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
		4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина
		4.1.8	Тип здания (сооружения): дом
		4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 16, корпус 3
		4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: июнь, 2014 года
		4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30 июня 2014 г.
		4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № RU 21305000-50
		4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Шумерля
4.1.	О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 7-8-этажный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания «блок-секции «А, Б» (квартиры с №1 по №48)
		4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика - Чувашия
		4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
		4.1.4	Вид населенного пункта: город
		4.1.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
		4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
		4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ю. Фучика
		4.1.8	Тип здания (сооружения): дом
		4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое

2

	обозначение: 30, корпус 1
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал, 2014 года
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30 декабря 2014 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – № «RU 21304000» – «41ж»
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>

3

4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 5-ти этажный 40-квартирный жилой дом по пр. Ленина в г. Канаш Чувашской Республики
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика – Чувашия
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Канаш
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина
4.1.8	Тип здания (сооружения): дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 91а
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – III квартал 2014 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 30.06.2014 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № RU-21302000-3
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Канаш Чувашской Республики
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4-х этажный 24-квартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Ленина в г. Шумерля Чувашской Республики

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных

объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>

4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика – Чувашия
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Шумерля
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина
4.1.8	Тип здания (сооружения): дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 16
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: март 2015 года
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.03.2015 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № RU-21305000 – 18
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Шумерля
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1 Вид объекта капитального строительства: 10-этажный жилой дом поз. 1 в группе жилых домов (поз. 1, 2, 3) по ул. 10-ой Пятилетки в г. Новочебоксарск
	4.1.2 Субъект Российской Федерации: город
	4.1.3 Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4 Вид населенного пункта: город
	4.1.5 Наименование населенного пункта: Новочебоксарск
	4.1.6 Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7 Наименование элемента улично-дорожной сети: 10-ой Пятилетки
	4.1.8 Тип здания (сооружения): дом

5

4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 5 «А»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: декабрь 2015 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12.2015 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 21-24-15-2014
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Новочебоксарска

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>

6

4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 10-этажный жилой дом поз. 2 в группе жилых домов (поз. 1, 2, 3) по ул. 10-ой Пятилетки в г. Новочебоксарск
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика - Чувашия
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Новочебоксарск
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 10-ой Пятилетки
4.1.8	Тип здания (сооружения): дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 5 «Б»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: август 2016 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 03 августа 2016 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 21-24-26-2014
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Новочебоксарска

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к

работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы Саморегулируемая организация «Строители Чувашии»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2130058950
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: № СРО-С-0091-04-2129047055
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 16 июля 2015 года
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата – 30 сентября 2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 3 524 тыс. рублей, убыток
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 23 699 тыс. рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 183 873 тыс. рублей
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16> соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании

	обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19> не подано	
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19> не подано	
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20> не принято	
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> не подано	
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> не применялись	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем

	функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено

		ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	Рейтинг качества услуг – А+
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: один
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <27> Многоквартирный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика - Чувашия
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новочебоксарск
	9.2.6	Округ в населенном пункте: –
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2> улица

9.2.9	Наименование улицы: 10-й Пятилетки
9.2.10	Дом: 5 «Г»
9.2.11	Литера
9.2.12	Корпус
9.2.13	Строение
9.2.14	Владение
9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адреса - поз. 3
9.2.17	Назначение объекта <28> объект непроизводственного назначения (жилое)
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> 10
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 14
9.2.20	Общая площадь объекта <30> 11 376,51 м²
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> Наружные стены жилых этажей – многослойные: – внутренний слой – керамический щелевой кирпич «KETRA LIGHT ТОЛЩИНОЙ 250 мм; – теплоизоляционный слой – 2 слоя минераловатных плит «ISOVER ВентФасад» общей толщиной 150 мм; – воздушная прослойка 50 мм; – наружный слой – керамогранитные плиты толщиной 10 мм по системе навесных фасадов «Краспан». Несущие конструкции здания – монолитный железобетонный пространственный каркас с монолитным лестнично-лифтовым узлом
9.2.22	Материал перекрытий <32> монолитный железобетон
9.2.23	Класс энергоэффективности <33> В+ (высокий)
9.2.24	Сейсмостойкость <34> район не относится к сейсмически опасным

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37> – Инженерно-геологические изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания – Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы – Институт «Чувашигипроводхоз»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания – ИНН 2128014850
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы – Проектный институт «Отделфинстройпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: –
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование – ИНН 2130049924
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и <u>результатов инженерных изысканий</u> <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Государственная экспертиза на внешние инженерные сети, конструктивные решения фундаментов и результаты инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов

		инженерных изысканий: 06.08.2014 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: № 21-1-4-0197-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Автономное учреждение Чувашской Республики
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Центр экспертизы и ценообразования в строительстве Чувашской Республики» Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики, Управление государственной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – 2130076879
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Негосударственная экспертиза проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.08.2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: № 16-2-1-2-0070-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Негосударственная Межрегиональная Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – 1657142797
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Тридевятый», поз. 3
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство № 21-24-21-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 19 августа 2016 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 19 мая 2019 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> 12.07.2017 г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация г. Новочебоксарска
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> собственность
	12.1.2	Вид договора <46> купля-продажа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.08.2013 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности – 18.02.2015 г.
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка – застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка – 21:02:010223:2322
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6412 м²
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Подъезд к проектируемому жилому дому запроектирован двухполосным, общей шириной 5,5 м. Тротуары запроектированы из асфальтобетона шириной 1,0 и 1,5 м
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): планируемое количество машино-мест в границах земельного участка – 46, в том числе 3 машино-места для маломобильных групп населения (МГН)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых

	архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено благоустройство территории жилого дома согласно предусмотренным функциональным зонам: игровой, отдыха, спортивно-игровой и хозяйственной. Каждая зона обеспечивается всем необходимым набором малых архитектурных форм, игровым и спортивным оборудованием. У входной группы предусмотрены скамьи и урны. Площадки отдыха оборудуются скамейками. На детских площадках размещено игровое оборудование согласно возрастным группам. На площадках для физической подготовки предусмотрены уличные тренажеры и площадка для игры в настольный теннис. При размещении игрового оборудования на детских игровых и физкультурных площадках соблюдены минимальные расстояния норм безопасности в соответствии с табл. 5.5 СП 31-115-2006 и ГОСТ Р 52169-2012.
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Расстояние от площадки для размещения контейнеров до окон жилого дома не менее 20 м., покрытие хозяйственных площадок принято асфальтобетонным и плиточным. На площадке для мусоросборников устанавливаются контейнеры на колесах, площадка огораживается.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: площадь озеленения – 1867,88 м² (в границах участка). Проектом предусмотрено комплексное благоустройство и озеленение территории. Вдоль дворового проезда жилого дома и площадок высаживаются кустарники, деревья, предусматривается газонное покрытие.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В здании инвалиды и МГН могут являться жильцами данного жилого дома. Проектные пути перемещения инвалидов и МГН предусмотрены на всех этажах здания посредством горизонтальных и вертикальных коммуникаций. Ширина пути движения инвалидов на креслах – колясках в лифтовом холле предусматривает возможность встречного движения и превышает 1,8 м. Предусмотрены съезды на проезжую часть для МГН. Все наружные входы в дом дублируются пандусом, с обеих сторон пандусов выполнены наклонные поручни. Конструкции пандуса – из противоскользящего покрытия. Информационное обеспечение мест и зон, доступных инвалидам составляют международные символы и знаки. На участке отсутствуют элементы озеленения, затеняющие информационные устройства и ограждения опасных мест. В темное время суток предусмотрено подсветка мест размещения элементов благоустройства. На гостевых стоянках жилого дома выделено 3 машиноместа для легкового автотранспорта инвалидов.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Технические условия для проектирования наружного освещения выданы МУП «Коммунальные сети города Новочебоксарска», ТУ № 3319 от 30.11.2015 г. Наружное освещение территории жилого дома запроектировано консольными светильниками типа ЖКУ- 150 с натриевыми лампами ДНаТ, установленными на железобетонных опорах. Предусмотрено освещение входных групп. Управление

		<i>наружным освещением – автоматическое при помощи фотореле и ручное со щита управления.</i>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <i>Дворовое благоустройство включает в себя: проезды, тротуары, площадку для отдыха взрослых, детскую, физкультурную и хозяйственную площадки. Размещение площадок предусмотрено с соблюдением санитарных и безопасных норм. Площадка под контейнеры для сбора ТБО на 3 контейнера предусмотрена на расстоянии от жилого дома не менее 20 метров с организацией подъезда для спецавтотранспорта. На территории запроектированы гостевые стоянки для автотранспорта.</i>
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
1 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ и ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью (ООО)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Коммунальные технологии
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2128051193
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2016 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – № 800
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – действительны в течении 3 лет
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения –
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие (МУП)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-

2

	технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Коммунальные сети города Новочебоксарска
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИНН 2124000310
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2017 г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 1
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 3 года с даты утверждения
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения –

3

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>

14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> БЫТОВОЕ ВОДООТВЕДЕНИЕ
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Муниципальное унитарное предприятие (МУП)
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - Коммунальные сети города Новочебоксарска
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - ИНН 2124000310
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 13.02.2017 г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – № 1
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 3 года
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения –

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического

14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> ЛИВНЕВОЕ ВОДООТВЕДЕНИЕ
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Муниципальные казенные учреждения

4	обеспечения <54>	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – Управление городского хозяйства администрации города Новочебоксарска
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – ИНН 2124035803
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 18 февраля 2016 г.
		14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – № 38
		14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – нормативный срок строительства
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - нет
5	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью (ООО)
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Коммунальные технологии
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИНН 2128051193
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения –
		14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – № 38П-147
		14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения –
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения –
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> ПРОВОДНАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СВЯЗЬ
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – Публичное акционерное общество (ПАО)

1	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – «Ростелеком» в Чувашской Республике
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – 7707049388
2	14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1 Вид сети связи <57> ПРОВОДНОЕ ТЕЛЕВИЗИОННОЕ ВЕЩАНИЕ
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи– Публичное акционерное общество (ПАО)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – «Ростелеком» в Чувашской Республике
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи– 7707049388
3	14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1 Вид сети связи <57> ПРОВОДНОЕ РАДИОВЕЩАНИЕ
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи– Публичное акционерное общество (ПАО)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы– «Ростелеком» в Чувашской Республике
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи– 7707049388
4	14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1 Вид сети связи <57> ПЕРЕДАЧА ДАННЫХ И ДОСТУПА В ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННУЮ СЕТЬ «ИНТЕРНЕТ»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи– Публичное акционерное общество (ПАО)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы– «Ростелеком» в Чувашской Республике
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи– 7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 180					
			15.1.2	Количество нежилых помещений: нет					
			15.1.2.1	в том числе машино-мест: нет					
			15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: нет					
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположе-ния	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	для проживания	1	1	59,71	2	1	16,61	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,64
						2	14,27		9,14 3,08 2,27 3,4
2	для проживания	1	1	36,05	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,72 3,32
3	для проживания	1	1	36,18	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,72 7,11
4	для проживания	1	1	36,05	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,72 3,32
5	для проживания	1	1	59,71	2	1	16,61	Кухня Прихожая Ванная	12,64 9,14 3,08
						2	14,27		

								Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	2,27 3,4
6	для проживания	2	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
7	для проживания	2	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
8	для проживания	2	1	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
9	для проживания	2	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
10	для проживания	2	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
11	для проживания	3	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
12	для проживания	3	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
13	для проживания	3	1	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11

14	для проживания	3	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
15	для проживания	3	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
16	для проживания	4	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
17	для проживания	4	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
18	для проживания	4	1	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
19	для проживания	4	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
20	для проживания	4	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
21	для проживания	5	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

22	для проживания	5	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
23	для проживания	5	1	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
24	для проживания	5	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
25	для проживания	5	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
26	для проживания	6	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
27	для проживания	6	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
28	для проживания	6	1	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
29	для проживания	6	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
30	для проживания	6	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная	12,15 9,14 3,08

								Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	1,94 3,4
31	для проживания	7	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
32	для проживания	7	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
33	для проживания	7	1	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
34	для проживания	7	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
35	для проживания	7	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
36	для проживания	8	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
37	для проживания	8	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
38	для проживания	8	1	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11

39	для проживания	8	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
40	для проживания	8	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
41	для проживания	9	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
42	для проживания	9	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
43	для проживания	9	1	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
44	для проживания	9	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
45	для проживания	9	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
46	для проживания	10	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

47	для проживания	10	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
48	для проживания	10	1	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
49	для проживания	10	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
50	для проживания	10	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
51	для проживания	11	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
52	для проживания	11	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
53	для проживания	11	1	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
54	для проживания	11	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
55	для проживания	11	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная	12,15 9,14 3,08

								Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	1,94 3,4
56	для проживания	12	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
57	для проживания	12	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
58	для проживания	12	1	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
59	для проживания	12	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
60	для проживания	12	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
61	для проживания	13	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
62	для проживания	13	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
63	для проживания	13	1	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11

64	для проживания	13	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
65	для проживания	13	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
66	для проживания	14	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
67	для проживания	14	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
68	для проживания	14	1	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
69	для проживания	14	1	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
70	для проживания	14	1	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
71	для проживания	1	2	59,71	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,64 9,14 3,08 2,27 3,4

72	для проживания	1	2	36,05	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,72 3,32
73	для проживания	1	2	36,18	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,72 7,11
74	для проживания	1	2	36,05	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,72 3,32
75	для проживания	1	2	59,71	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,64 9,14 3,08 2,27 3,4
76	для проживания	2	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
77	для проживания	2	2	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
78	для проживания	2	2	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
79	для проживания	2	2	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
80	для проживания	2	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная	12,15 9,14 3,08

								Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	1,94 3,4
81	для проживания	3	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
82	для проживания	3	2	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
83	для проживания	3	2	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
84	для проживания	3	2	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
85	для проживания	3	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
86	для проживания	4	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
87	для проживания	4	2	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
88	для проживания	4	2	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11

89	для проживания	4	2	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
90	для проживания	4	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
91	для проживания	5	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
92	для проживания	5	2	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
93	для проживания	5	2	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
94	для проживания	5	2	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
95	для проживания	5	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
96	для проживания	6	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

97	для проживания	6	2	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
98	для проживания	6	2	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
99	для проживания	6	2	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
100	для проживания	6	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
101	для проживания	7	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
102	для проживания	7	2	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
103	для проживания	7	2	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
104	для проживания	7	2	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
105	для проживания	7	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная	12,15 9,14 3,08

								Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	1,94 3,4
106	для проживания	8	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
107	для проживания	8	2	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
108	для проживания	8	2	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
109	для проживания	8	2	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
110	для проживания	8	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
111	для проживания	9	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
112	для проживания	9	2	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
113	для проживания	9	2	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11

114	для проживания	9	2	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
115	для проживания	9	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
116	для проживания	10	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
117	для проживания	10	2	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
118	для проживания	10	2	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
119	для проживания	10	2	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
120	для проживания	10	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
121	для проживания	11	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

122	для проживания	11	2	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
123	для проживания	11	2	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
124	для проживания	11	2	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
125	для проживания	11	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
126	для проживания	12	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
127	для проживания	12	2	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
128	для проживания	12	2	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
129	для проживания	12	2	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
130	для проживания	12	2	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная	12,15 9,14 3,08

								Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	1,94 3,4
131	для проживания	1	3	59,71	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,64 9,14 3,08 2,27 3,4
132	для проживания	1	3	36,05	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,72 3,32
133	для проживания	1	3	36,18	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,72 7,11
134	для проживания	1	3	36,05	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,72 3,32
135	для проживания	1	3	59,71	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,64 9,14 3,08 2,27 3,4
136	для проживания	2	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
137	для проживания	2	3	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
138	для проживания	2	3	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11

139	для проживания	2	3	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
140	для проживания	2	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
141	для проживания	3	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
142	для проживания	3	3	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
143	для проживания	3	3	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
144	для проживания	3	3	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
145	для проживания	3	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
146	для проживания	4	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

147	для проживания	4	3	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
148	для проживания	4	3	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
149	для проживания	4	3	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
150	для проживания	4	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
151	для проживания	5	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
152	для проживания	5	3	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
153	для проживания	5	3	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
154	для проживания	5	3	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
155	для проживания	5	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная	12,15 9,14 3,08

								Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	1,94 3,4
156	для проживания	6	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
157	для проживания	6	3	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
158	для проживания	6	3	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
159	для проживания	6	3	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
160	для проживания	6	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
161	для проживания	7	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
162	для проживания	7	3	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
163	для проживания	7	3	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11

164	для проживания	7	3	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
165	для проживания	7	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
166	для проживания	8	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
167	для проживания	8	3	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
168	для проживания	8	3	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
169	для проживания	8	3	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
170	для проживания	8	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
171	для проживания	9	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4

172	для проживания	9	3	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
173	для проживания	9	3	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
174	для проживания	9	3	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
175	для проживания	9	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
176	для проживания	10	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	12,15 9,14 3,08 1,94 3,4
177	для проживания	10	3	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
178	для проживания	10	3	35,55	1	1	22,18	Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	7,15 4,09 7,11
179	для проживания	10	3	35,42	1	1	17,34	Кухня Прихожая Совмещенный с/у Балкон (с коэф. 1.0)	9,91 3,08 4,09 3,32
180	для проживания	10	3	58,89	2	1 2	16,61 14,27	Кухня Прихожая Ванная	12,15 9,14 3,08

								Туалет Лоджия (с коэф. 1.0)	1,94 3,4
--	--	--	--	--	--	--	--	--------------------------------	-------------

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1.	Тамбуры	На 1-ом этаже в каждом подъезде	Для входа в подъезды	33,33 м ²
	Тамбуры на этажах	2 – 14 этажи (3,03 м ² в каждом подъезде со 2-го по последний этаж, между лифтовым холлом и незадымляемой лестницей)	Для прохода к незадымляемой лестничной клетке	99,99 м ²
2.	Лестничная клетка	1 – 14 этажи, техэтаж	Для подъема на этажи	530,28 м ²
3.	Балкон незадымляемой лестничной	2 – 14 этажи (8,82 м ² в каждом подъезде со 2-го по последний этаж)	Эвакуационный проход из квартир по внеквартирному коридору в лифтовый холл и тамбур по лестничной клетке на 1-ый этаж	291,06 м ²
4.	Внеквартирный коридор	1 – 14 этажи (21,55 м ² в каждом подъезде на каждом этаже)	Для прохода к / выхода из квартир	775,80 м ²
5.	Лифтовый холл	1 – 14 этажи (8,74 м ² в каждом подъезде на каждом этаже)	Для прохода к лифтам, ожидания лифта на этажах	314,64 м ²
6.	Электрощитовая	В подвале	Для установки электрооборудования для	14,77 м ²

			<i>приема, учета и распределения электроэнергии</i>	
7.	<i>Насосная</i>	<i>В подвале</i>	<i>Для установки циркуляционных насосов</i>	<i>14,92 м²</i>
	<i>Водомерный узел</i>		<i>Для установки общедомового узла учета холодного водоснабжения</i>	
8.	<i>Тепловой узел</i>	<i>в подвале б/с В</i>	<i>Для размещения коммерческого узла ввода тепловой энергии на весь дом, индивидуального теплового узла ГВС и узла управления № 1</i>	<i>11,39 м²</i>
9.	<i>Тепловой узел</i>	<i>в подвале б/с Б</i>	<i>Для размещения узла управления № 2</i>	<i>9,57 м²</i>
10.	<i>Тепловой узел</i>	<i>в подвале б/с А</i>	<i>Для размещения узла управления № 3</i>	<i>9,57 м²</i>
11.	<i>Коридор перед тепловым узлом и комнатой уборочного инвентаря</i>	<i>в подвале б/с Б</i>	<i>Для прохода к тепловому узлу и комнате уборочного инвентаря</i>	<i>6,72 м²</i>
12.	<i>Коридор перед тепловым узлом и насосной</i>	<i>в подвале б/с В</i>	<i>Для прохода к тепловому узлу и насосной</i>	<i>4,18 м²</i>
13.	<i>Комната уборочного инвентаря</i>	<i>В подвале</i>	<i>Для хранения уборочного инвентаря</i>	<i>4,95 м²</i>
14.	<i>Технический подвал</i>	<i>В подвале</i>	<i>Для обслуживания инженерных коммуникаций</i>	<i>789,58 м²</i>
15.	<i>Технический этаж</i>	<i>На чердаке</i>	<i>Для обслуживания инженерных коммуникаций</i>	<i>756,57 м²</i>

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1.	Лифтовые шахты по 2 шт. в каждом подъезде (для пассажирского и грузопассажирского лифтов)	1. Лифт пассажирский грузоподъемностью Q=630 кг и скоростью движения V=1 м/с. 2. Лифт пассажирский грузоподъемностью Q=400 кг и скоростью движения V=1 м/с.	Индекс АТ-7.03-005 МЛМ противовес сзади – 3 шт. Индекс АТ-7.03-003А МЛМ противовес сзади – 3 шт.	Для перевозки людей
2.	Электрощитовая	Два ВРУ(вводно-распределительные устройства) Счетчики учета электроэнергии	ВРУ-1 – вводное устройство ВРУ1-13-20УХЛ, распределительное серии ВРУ1 – 50 – 01УХЛ4, шкаф ШУЭ с АВР ВРУ-2 – вводное устройство ВРУ1-11-10УХЛ4, распределительное серии ВРУ1 – 48 – 03УХЛ4, шкаф ШУЭ с АВР Меркурий 230ART-01	Для приема, учета и распределения электроэнергии
	В коридорах общего пользования на этажах	Этажные щиты	ЩЭ	Для распределения электроэнергии по квартирам
3.	Насосная	Повысительная насосная установка хозяйственно-питьевого водопровода	Wilo-COR-3 MHI 405N / SK _w – EB - R	Для циркуляции воды для хоз.-питьевых нужд
		Насосная установка пожаротушения	Wilo-CO-2 Helix V 1603 / SK-FF-D-R	Для обеспечения необходимого давления во внутренней сети водопровода
4.	Водомерный узел	Водомерный узел № 1 в комплекте (для учета холодной воды)	Счетчик воды ВСХН _д -65 с обводной линией Ø100 мм	Для учета потребления холодного водоснабжения
		Водомерный узел № 2 в комплекте (для учета горячей воды, устанавливается на трубопроводе холодного водопровода, подающего воду к теплообменнику)	Счетчик воды ВСХН _д -25	Для учета горячей воды, устанавливается на трубопроводе холодного водопровода, подающего воду к теплообменнику
5.	Тепловой узел в б/с А	Узел управления № 3	Шаровые краны Ø 80, Ø 50 Ø 25, Ø 15, Ø 32, обратные клапаны Ø 25, Ø 65, ручные насосы, грязевик абонентский Ø 50 ТС-569.00.000-9 –	

			2 шт., расширители Ø 65, клапан регулирующий, редукторный электропривод, фильтры магнитные, контрольные краны, манометры, термометры, расширители Ø 108	
6.	Тепловой узел в б/с Б	Узел управления № 2	Шаровые краны Ø 80, Ø 50 Ø 25, Ø 15, Ø 32, обратные клапаны Ø 25, Ø 65, ручные насосы, грязевик абонентский Ø 50 ТС-569.00.000-9 – 2 шт., расширители Ø 65, клапан регулирующий, редукторный электропривод, фильтры магнитные, контрольные краны, манометры, термометры, расширители Ø 108	
7.	Тепловой узел в б/с В	Коммерческий узел ввода тепловой энергии на дом	Шаровые краны Ø 80, Ø 25, Ø 15, Ø 65, теплосчетчик СТУ-1-040 Ø 40 – 2 шт., грязевик абонентский Ø 80 ТС-569.00.000-11 – 2 шт., краны трехходовые Ø 15, фильтры сетчатые Ø 80, манометры ДМ1001-1.6 МПА-1.5ТУ, термометры	Для учета тепла из теплосети
		Установка теплообменника ГВС	Тип НН№19А / 18-ТКТЛ29 / 14-ТМТЛ46	Для нужд горячего водоснабжения предусмотрена установка пластинчатого теплообменника, присоединенного к теплосети по двухступенчатой смешанной схеме
		Узел управления № 1	Шаровые краны Ø 80, Ø 50 Ø 25, Ø 15, Ø 32, обратные клапаны Ø 25, Ø 65, ручные насосы, грязевик абонентский Ø 50 ТС-569.00.000-9 – 2 шт., расширители Ø 65, клапан регулирующий, редукторный	

			электропривод, фильтры магнитные, контрольные краны, манометры, термометры, расширители Ø 108	
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства – в один этап		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – III квартал 2018 г.		
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) – 239 150 000,00 рублей		
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> Страхование		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> – 21:02:010223:2322		
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы		
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного				

дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации

юридических лиц <70>	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73> – не более 100 000 м²
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74> – не более 100 000 м²
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального		

закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты

Российской Федерации"					
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>			
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>			
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры			
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
		1	2	3	

затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4